

Приложение № 8

к протоколу общего собрания
 собственников помещений № 1
 от «06» 08 2018г.
 по адресу: Анапское шоссе, 19

**Принятое решение собственников жилых и нежилых помещений
 по перечню и стоимости работ с 1 кв.м. с «01» августа 2018 г.**

п/п	Наименование работ	Годовая сумма расходов, (руб.)	Стоимость услуг на 1 кв.м. помещений собственников, (руб.)
1.	СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА	837900,23	15,01
1.1	Транспортировка ТКО	96614,33	1,94
1.2	Содержание и уборка мусоропровода	-	-
1.3	Уборка придомовой территории	218267,15	3,91
1.4	Уборка лестничных клеток	-	-
1.5	Содержание лифтового оборудования - всего	-	-
1.6	Техническое содержание дома, в том числе гидравлические испытания ЦО при подготовке к зимнему периоду	218825,38	3,92
1.7	Дератизация (6 раз)	7815,19	0,14
1.8	Дезинсекция — всего, в том числе:	17305,07	0,31
	борьба с окрыленными комарами (подвалы, подъезды жилых домов)	3784,2	0,07
	борьба с личинками комара (подвалы жилых домов)	-	-
	борьба с блохами, тараканами (подвалы, подъезды жилых домов)	13212,9	0,24
	борьба с окрыленными мухами (подъезды, мусоросборники)	-	-
	борьба с блохами, тараканами (чердачные помещения жилых домов)	-	-
1.9	Пожзащита (прочистка вентканалов)	4465,82	0,08
1.10	Аварийно — диспетчерское обслуживание	59172,17	1,06
1.11	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан	136765,86	2,45
1.12	Истребование задолженности за ЖКУ	59172,17	1,06
1.13	Обслуживание ОПУ по горячей воде и отоплению	-	-
1.14	Обслуживание общедомового газового оборудования	7911,68	0,14
2.	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ — ВСЕГО	289720,33	5,19
	в том числе:		
	Перерасход по ИТ (за счет средств от пред.связи-9459,32руб.)	14868,69	0,27
	Ремонт козырьков 1,4,6,7 подъезд	44000	0,79
	Замена запорной арматуры задвижки (подвал) 2 шт. ЦО	13900	0,25
	Замена выпуска канализации 2,4,5,6 подъезд	40000	0,72
	Замена горизонтальных трубопроводов подвал 25 пог.м.	45000	0,81
	Замена светильников 35 шт.	70000	1,25
	Установка оборудования для регулирования освещения МОП	5500	0,1
	Резерв	55822,8	1
3.	УПРАВЛЕНИЕ (ИСПОЛНЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ) в том числе НДС 18%	98806,36	1,77
4.	ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ СОВЕТА ДОМА	55822,8	1
	ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ в том числе НДС 18%	1282249,72	22,97